

# Consultant pe domeniul Mediului (TERMEN EXTINS)



**Țara:** Republica Moldova  
**Proiect:** Proiectul de înregistrare și evaluare funciar?  
**Titlul contractului:** *Consultant pe domeniul Mediului*  
**Nr.Creditului:** 6306-MD  
**Publicat la data de:** *23 septembrie 2024*

Guvernul Republicii Moldova a primit finanțare de la Banca Mondială pentru costul **Proiectului de înregistrare și evaluare funciar? (PIEF)** și intenționează să aplice o parte din încasările aferente plăților în temeiul contractului/contractelor pentru prestarea **serviciilor de consultanță solicitate**.

În acest scop, Instituția Publică Cadastrul Bunurilor Imobile (IP CBI), intenționează să selecteze și să contracteze un **Consultant pe domeniul Mediului (activitate cu normă redusă)**, care va desfășura activitatea în conformitate cu TERMENII DE REFERINȚă menționați în prezentul document și va raporta concluziile sale către Managerul de proiect și IP CBI și în conformitate cu programul detaliat și agreat cu IP CBI.

## Obiectiv:

Obiectivul acestei misiuni este de a asigura respectarea cerințelor de protecție a mediului și de sănătate și siguranță în realizarea implementării proiectului (PIEF). Consultantul va fi membru al UIP

## Sarcini:

Consultantul în domeniul mediului (post cu normă redusă) este responsabil pentru desfășurarea tuturor activităților legate de aranjamentele de protecție a mediului pentru PIEF în conformitate cu cerințele stipulate de Banca Mondială pentru PIEF.

Consultantul este responsabil pentru implementarea, controlul, monitorizarea și raportarea cerințelor de protecție a mediului în legătură cu toate activitățile proiectului, inclusiv toate activitățile legate de lucrări cadastrale din cadrul proiectului, așa cum este menționat în Cadrul de management social și de mediu aprobat (ESMF) .

Aceasta include, dar nu se limitează la:

- Examinarea activităților Proiectului și asigurarea că subiectele de mediu sunt abordate în mod corespunzător prin elaborarea unei analize de mediu specifice proiectului care va

- include aspecte legate de evaluarea mediului, consultări publice și securitate și sănătate în muncă (acolo unde este cazul);
- Examinarea unor potențiale impacturi negative asupra mediului (inclusiv a unor grupuri ce pot fi afectate) ale proiectului și recomandarea oricărui măsuri necesare pentru a preveni, minimiza, atenua sau compensa impacturile negative și îmbunătățirea performanței de mediu al PÎEF (la depistarea unor astfel de riscuri, va elabora Plan de Management Mediu (EMP));
  - Analiza și identificarea oricărui impacturi pozitive asupra mediului ce rezultă din acțiunile întreprinse cadrul PÎEF și va veni cu recomandări cu privire la sporirea acestora.
  - Monitorizarea îndeplinirii cerințelor de mediu specifice proiectului și a politicilor de protecție a mediului cu privire la toate activitățile proiectului;
  - Consultanță de specialitate echipei UIP cu privire la strategiile și abordările pentru a se conforma eficient și eficace cu politicile și cerințele operaționale privind protecțiile de mediu ale Băncii Mondiale, inclusiv va recomanda includerea clauzelor cu privire la protecția mediului pentru contractele semnate în cadrul PÎEF;
  - La necesitate - pregătirea și participarea la procesul de informare publică a ESMP și consultări publice, inclusiv prezentarea ESMP, pregătirea procesului-verbal de mediu public și prezentarea și discuția cu reprezentanții Băncii Mondiale (BM) și IP CBI;
  - Pregătirea rapoartelor de neconformitate precum și pregătirea și monitorizarea răspunsurilor/ acțiunilor întreprinse în cazul unor interpelări, reclamații și orice fel de notificări primite, aferente subiectelor de mediu, în cadrul PÎEF;
  - Pregătirea rapoartelor periodice/la necesitate de monitorizare a conformității cu cerințele de mediu;
  - Pregătirea rapoartelor semestriale/anuale/la final de proiect - privind starea implementării garanțiilor<sup>[1]</sup> de mediu în cadrul PÎEF. Aceste rapoarte vor fi furnizate de către UIP către BM. Rapoartele vor include analiza al activitățile proiectului, în special sub prisma punctelor b, c, d de mai sus.
  - Participarea la întâlnirile/misiunile oficiale cu BM pe subiecte de mediu;
  - Alte acțiuni care să permită PÎEF să fie conform cu cerințele de mediu în cadrul legal al Republicii Moldova și în conformitate cu politicile și procedurile de mediu ale BM.

IP CBI invită consultanți eligibili de a prezenta interesul în prestarea serviciilor menționate. Consultanții interesați trebuie să prezinte informație care ateste calificarea de a îndeplini sarcinile atribuite și întrunesc următoarele cerințe minime de calificare:

### **Criterii de calificare**

- Diplomă universitară în științe de mediu, geografie, economie, drept, construcții sau similar;
- Minim 3 ani de experiență profesională în misiuni de evaluare a mediului și management de mediu într-o gamă largă de activități;
- Instruiri în domeniul relevant sarcinii (în cazul candidaților care au studii universitare altele decât studii în științe de mediu sau geografie);
- Cunoaștere demonstrată a politicilor de mediu ale Băncii Mondiale/ale altor IFI (instruiri sau experiență anterioară);
- Experiența anterioară relevantă în cadrul proiectelor Băncii Mondiale și/sau alte proiecte ale altor IFI, și/sau alte proiecte ale UE, va fi considerată un avantaj;
- Abilități de lucru la computer (MS Office).

- Fluen?? în limba română?. Posedarea bun? a limbii engleze (vorbi?e, scris ?i citit). Cunoa?terea limbii ruse va fi considerat? un avantaj.

Contractul ini?ial va avea o durat? de un an cu perioada de prob? de 3 luni. Contractul va fi semnat pe o perioad? de un an, cu perioada de prob? de 3 luni. Contractul poate fi extins, pentru o perioad? adi?ional? agreat?, în dependen?? de performan?e satisf?c?toare ?i nevoile proiectului, dar care nu poate dep??i durata de implementare a proiectului.

Consultantul va fi contractat cu norm? redus? (**sarcina de munc? va fi diferit? pe parcursul anului, dar, în general, se solicit? 20% din timpul complet de lucru**).

**Procedura de selectare al Consultanului se va petrece în conformitate cu Regulamentul B?ncii Mondiale privind Achizi?iile pentru debitorii Proiectelor de Investi?ii (iulie 2016, revizuit noiembrie 2017).**

Persoanele interesate vor depune Expresia de Interes, (CV-urile ?i scrisoarea de inten?ie, copii a documentelor care atest? calificarea ?i expertiza (diplom?, certificate de calificare, documente care atest? experien?a de munc? necesar?)), indicând PÎEF **Specialist pentru Monitorizarea ?i Evaluarea Proiectului**.

Expresiile de interes trebuie depuse în forma scris? **la adresa de e-mail:**  
[pief.procurement@ipcbi.gov.md](mailto:pief.procurement@ipcbi.gov.md) nu mai târziu de **07 octombrie 2024 ora 11:00**.

*Institu?ia Public? „Cadastrul Bunurilor Imobile”*  
*În aten?ia: Egor RUSSU, Specialist în procur?ri*  
*MD-2004, Chi?in?u, Republica Moldova,*  
*Str. Serghei Lazo 48*  
*e-mail: [pief.procurement@ipcbi.gov.md](mailto:pief.procurement@ipcbi.gov.md)*  
*adresa paginii web: [www.ipcbi.gov.md](http://www.ipcbi.gov.md)*  
*Tel: +37379722282.*

[TERMENII DE REFERIN??](#)

**[1]Garan?iile** se refer? la: (a) Obliga?ia Debitorului de a pune în aplicare Proiectul în conformitate cu obliga?iile pertinente stabilite în politicile B?ncii Mondiale de mediu ?i sociale, care sunt concepute pentru a evita, atenua sau reduce la minimum impactul advers social ?i asupra mediului sau de a minimiza impactul proiectelor sus?inute de Banc?; (b) practicile interna?ionale generale acceptabile pentru protec?ia social? ?i a mediului, precum ?i condi?iile de s?n?tate ?i siguran?? ale lucr?torilor la fa?a locului; ?i (c) cerin?ele legisla?iei Republicii Moldova privind protec?ia mediului ?i social?.

Data limit?  
07.10.2024 11:00