

Servicii de consultanță pentru efectuarea Evaluării sociale în cadrul Proiectului Înregistrare și Evaluare Funciară



Gvernul Republicii Moldova a primit finanțare de la Banca Mondială pentru costul Proiectului de

Țara: Republica Moldova

Proiect: Proiectul de înregistrare și evaluare funciară

Nr. Creditului: 6306-MD

Titlul contractului: Servicii de consultanță pentru efectuarea Evaluării sociale în cadrul Proiectului Înregistrare și Evaluare Funciară

Nr. referința: MD-PSA-339215-CS-CQS

Publicat la data de: 03 februarie 2023

Departamentul Cadastru (Cadastru), ca parte din sistemul public, în special de înregistrare a Relațiilor Funciare și Cadastru, Ministerul Finanțelor, Ministerul Agriculturii și Industriei Alimentare, Ministerul Mediului, Ministerul Justiției, Agenția Proprietății Publice, Centrul e-Guvernare, APL și instituții din sectorul public și privat care produc și gestionează date geospațiale. Unitatea de Implementare a Proiectului (UIP) este coordonată de Cadastru și asigură supravegherea tehnică, cum ar fi achizițiile, managementul financiar, monitorizarea, evaluarea și garanțiile. Activitățile acestei misiuni vor fi supravegheate și coordonate de către Departamentul Cadastru al ASP, prin intermediul UIP care a fost înființat.

PIEF a fost elaborat în conformitate cu politicile de mediu și sociale ale Băncii Mondiale și OP 4.01 privind evaluarea mediului.

Riscurile și impactele inițiale asupra mediului și sociale ale proiectului au fost identificate în Cadrul managementului de mediu și social (ESMF) elaborat de ASP. Evaluarea inițială de mediu și social a fost efectuată în timpul pregătirii proiectului și a identificat o serie de riscuri și obstacole, inclusiv: a) de înținerii de drepturi care utilizează terenuri a căror suprafață depășește limitele indicate în documentele oficiale; b) titularii de drepturi absenți care au emigrat în străinătate și nu și-au înregistrat drepturile sau au fost plecați pe perioade îndelungate; c) absența datelor de geo-localizare și, în unele cazuri, a înregistrărilor de identificare, pentru titlurile documentate la nivel de administrație locală; d) lacune în cadrul de reglementare și lipsa instrucțiunilor procedurale pentru abordarea erorilor istorice ce țin de titluri; e) lipsa dovezilor pentru drepturi istorice (moștenitorii titularilor de drepturi decedați care nu s-au înregistrat sau ale căror documente de atribuire a terenului au fost pierdute; f) reticența/incapacitatea de a plăti taxe pentru înregistrarea drepturilor de proprietate. Proiectul s-a angajat să efectueze o evaluare socială în timpul implementării pentru a identifica în continuare riscurile sociale care pot reprezenta provocări pentru implementare și

pentru a găsi măsuri adecvate de adaptare și atenuare

1.1. Obiectivele sarcinii:

Obiectivul principal al acestei evaluări sociale constă în identificarea și evaluarea riscurilor și impactelor sociale ce pot surveni în timpul implementării proiectului și analiza lacunelor și oportunităților din sistemul de administrare a terenurilor din Moldova. Evaluarea socială va avea ca rezultat elaborarea unor recomandări pentru Guvernul Moldovei privind eliminarea lacunelor existente pentru a se ajunge la nivelul standardelor internaționale. Evaluarea socială va lua în considerare, de asemenea, principiile politicii și standardelor de mediu și sociale ale Băncii Mondiale și va include măsuri pentru a face față unor posibile impacte negative ale proiectului. Această misiune va fi supravegheată și coordonată de către Departamentul Cadastru prin intermediul unității de implementare a proiectului (UIP).

2. CRITERIILE DE CALIFICARE

Ofertanții interesați, vor prezenta portofoliul companiei, prin care vor demonstra corespunderea pentru următoarele criterii de calificare:

- Experiență în activitatea de evaluare/cercetare sociologică, realizare de sondaje de minim 5 ani.
- Experiență în tehnici aplicative de cercetare calitativă și cantitativă cu capacitate în gestionarea datelor și statisticilor (Ofertanții vor prezenta lista sondajelor/cercetărilor realizate, structurate pe tipuri de tehnici folosite pentru ultimii 5 ani (de menționat e? antionul))
- Experiență demonstrată în ultimii cinci ani în organizarea și efectuarea de sondaje la nivel local sau regional a gospodăriilor din Republica Moldova (cel puțin 5 sondaje) și cel puțin 2 (două) sondaje la nivel național; (Ofertantul va prezenta lista sondajelor/ cercetărilor/ studiilor efectuate, finalizate, pentru ultimii 5 ani, cu specificarea beneficiarilor, inclusiv a persoanelor de referință, tehnicii specifice aplicate, nivelului de evaluare/ e?antionului, termenul planificat de realizare, termenul efectiv realizat, link-ul studiului după posibilitate);
- Capacitate și experiență demonstrată în planificarea și organizarea logisticii evaluărilor și dovezi de obținere a rezultatelor în timp util;
- Disponibilitatea de bază materială și tehnică pentru prestarea serviciilor: colectori de date, personal de supraveghere și persoane pentru introducerea de date;
- Experiența anterioară în implementarea sarcinilor în cadrul proiectelor finanțate de donatori;
- Experiența în înțelegerea incluziunii/excluziunii sociale a grupurilor care sunt supuse riscului de a fi marginalizate în Moldova.

Instituția Publică „Agenția Servicii Publice” invită companiile eligibile (“Consultanți”) să depună expresiile de interes de prestare a serviciilor prin prezentarea portofoliilor, prin care vor demonstra corespunderea criteriilor minime de calificare și disponibilitatea de experiență relevantă pentru prestarea serviciilor solicitate.

Solicitarea ofertei financiare și tehnice va fi făcută în baza evaluării primare.

3. METODA DE SELECTARE

Procedura de selectare al Consultantului se va petrece în conformitate cu Regulamentul B?ncii Mondiale privind Achizi?iile pentru debitorii Proiectelor de Investi?ii (iulie 2016, revizuit noiembrie 2017).

Expresiile de interes trebuie depuse în forma scris? la adresa de e-mail:
pief.procurement@asp.gov.md, nu mai târziu de **22 februarie 2023 ora 11:00**.

Institu?ia Public? „Agen?ia Servicii Publice”, Departamentul Cadastru,

În aten?ia: Egor RUSSU, Specialist în procur?ri

MD-2009, Chi?inu, Republica Moldova,

Str. Alexei Mateevici 25

e-mail: pief.procurement@asp.gov.md

adresa paginii web: www.asp.gov.md

Tel: 022 – 30-99-69.

TERMENII DE REFERIN??

Data limit?

22.02.2023 11:00