

Raport pentru deplasare la WB Land Conference, 2024, Washington DC, SUA, 13-17 mai, 2024

Participanți: 3 persoane din cadrul AGCC și IP CBI

Reprezentanții Agenției Geodezie, Cartografie și Cadastru (AGCC) și ai Cadastrului Bunurilor Imobile au participat, în perioada 13-17 mai, 2024, la Conferința Bancii Mondiale cu tematica: Asigurarea Administrării Proprietății funciare și acțiunile cu impact climatic, în or. Washington, organizată și găzduită de Oficiul central al Băncii Mondiale (<https://www.worldbank.org/en/events/2023/10/05/land-conference-2024>).

Participarea la acest for mondial, care a întrunit în jur de 1000 delegați, reprezentanți ai guvernelor, partenerilor de dezvoltare (GIZ, USAID, DFID UK, etc), reprezentanți ai societății civile, mediul academic și sectorul privat inovativ ne-a oferit oportunitatea de a cunoaște diferite practici în domeniul cadastrului și utilizării infrastructurii datelor spațiale în procesele de luare a deciziilor, la nivel de țară, administrare publică centrală sau locală.

Delegația Republicii Moldova s-a întâlnit cu agențiile omoloage și experți din România, Olanda, Turkmenistan, Cehia, Estonia, Marea Britanie, Uzbekistan, Polonia și alte țări cu experiență notorie în domeniul cadastrului, cartografiei și infrastructura datelor spațiale.

Delegația a avut o întrevedere ne-oficială cu ambasadorii Republicii Moldova în SUA (Victor Ursu și Gheorghe Leucă) unde s-au evidențiat obiectivele și acțiunile prioritare ale AGCC incluse în Planul Național de Dezvoltare (2025-2027) pentru a mai bună înțelegere a necesităților de asistență tehnică externă pentru implementarea lor în parcursul European al Republicii Moldova.

În cadrul reuniunii Directorul general al AGCC s-a întâlnit și a discutat despre proiectele organizațiilor donatoare (UK International Department, USAID, German Development Cooperation (BMZ/GIZ), ProGreen și RVO Netherlands și companiilor lidere în domeniu GAFAG (Germania)), unde s-au agreed acțiuni și activități pentru consolidarea parteneriatelor existente și dezvoltarea inițiativelor de proiecte în domeniul cartografie, cadastrului și utilizarea datelor spațiale.

În cadrul conferinței s-au discutat aspecte ce țin de aplicarea standardelor internaționale de către instituțiile de politici și de implementare a domeniului cadastrului, de procedurile de evaluare și impozitarea fiscală întru sustenabilitatea financiară a comunităților, legătura dintre administrarea taxelor și simplificarea acestora în beneficiul tuturor, despre tehnologii și soluții, modelele de politici și instrumente de implementare a acestora și despre utilizarea datelor cadastrale în

vederea dezvoltării serviciilor cadastrale accesibile pentru toate categoriile de beneficiari.

În cadrul evenimentului au fost demonstrate rezultate ale cercetărilor bazate pe date spațiale, frecvența acestora în timp și utilizarea acestora în planificarea urbană, prevenirea riscurilor de dezastre, soluții eficiente în dezvoltarea economică și investirea în proiecte inteligente la nivel sectorial, în domeniul serviciilor sociale și a prevenirii schimbărilor climatice.

De asemenea, delegația s-a întâlnit cu reprezentanții proiectului „Programul de Înregistrare și Evaluarea Funciară,, (PÎEF) al Băncii Mondiale și au discutat despre aspectele sensibile ale implementării Proiectului PÎEF în vederea identificării unor soluții constructive de atingere a obiectivelor acestuia în termenii planificați.

Concluzii

Conferința anuală organizată de Banca Mondială în domeniul cadastrului și infrastructurii datelor spațiale este o platformă de promovare a Republicii Moldova și bunelor practici implementate de noi, dar și de învățare a lecțiilor și experiențelor eficiente și mai puțin eficiente în dependență de specificul și circumstanțele în care se află fiecare țară.

Republica Moldova, trebuie să participe la următoarea Conferință cu o prezentare a experiențelor acumulate în proiectul PÎEF, și în special bunele practici ale creării Geoportalului infrastructurii naționale de date spațiale și activitatea Guvernului privind consolidarea datelor spațiale și interoperabilitatea lor la nivel național și internațional.

Conferința anuală este un prilej de a motiva și stimula partenerii de dezvoltare să includă în obiectivele programelor de țară domeniul de administrare a cadastrului, un sector foarte tehnic și care necesită resurse financiare considerabile și consultanță specializată.

AGCC, cu suportul Cancelariei de Stat, trebuie să identifice modalități de finanțare a achiziționării ortoimaginilor pentru întreg teritoriul țării la fiecare 5 ani, pentru a asigura actualizarea și disponibilitatea datelor spațiale necesare instituțiilor din domeniul agriculturii, mediului, infrastructurii și apărării, precum și asigurarea cu seturi de date spațiale, metadate și servicii de rețea.

Toate delegațiile au menționat provocările legate de legătura dintre înregistrare a drepturilor asupra terenurilor și bunurilor imobile și modele de impozitare ale acestora pentru a fi prietenoase tuturor categoriilor de populație.

Majoritatea țărilor emergente implementează proiecte în domeniul înregistrării drepturilor de proprietate asupra terenurilor cu suportul partenerilor de dezvoltare și expertizei internaționale.